

계약 서류 안내문

[노부모부양 특별공급]



원주 | 동문 디 이 스트
초 혁 신 도 시

■ 구비서류 [제출서류 입주자모집공고일(2023년 6월 9일(포함))이후 발급]

구분	서류유형		해당 서류	발급기준	체크사항
	필수	해당자			
본인서류 접수 시 (공통사항)	○		개인정보 수집·이용 동의서	본인	•접수 장소비치
	○		서약서	본인	•접수 장소비치
	○		노부모부양 특별공급 가점표	본인	•신청자 또는 날인(또는 서명) 필수 •접수 장소비치
	○		신분증	본인	•본인확인
	○		인감증명서, 인감도장	본인	•본인 발급용 인감증명서에 한함(용도 : 아파트 계약용(본인발급용)) ※ 본인 서명사실 확인서 제출 시 제3자대리신청은 불가
	○		주민등록표등본	본인	•전입일(해당/기타 거주 확인) 및 세대구성확인 •배우자 등재여부 확인
	○		주민등록표초본	본인	•거주지역 확인
	○	가족관계증명서	본인	본인	•청약신청자 및 세대원 확인
			직계존속	직계존속	•직계존속 배우자 확인
○	출입국에 관한 사실증명	본인	본인	• 해외체류기간 확인 / 기록대조일(본인 생년월일부터) 확인	
		직계존속	직계존속	•최근 3년 이내 해외체류기간 확인	
본인서류 접수 시 (추가사항)	○		주민등록표초본	직계존속	•직계존속 부양기간 3년 확인
	○		주민등록표등본	배우자	•분리세대인 경우
	○		복무확인서	본인	•복무기간 명시
	○		혼인관계증명서	본인	•만30세 전 혼인신고일로부터 무주택기간 산정 시
	○		가족관계증명서	배우자	•배우자의 세대원을 부양가족으로 산정 시
	○	직계비속	주민등록표초본	자녀	•계약자 또는 배우자와 다른 등본 등재 시 •재혼가정 자녀를 자녀수 포함 시
			가족관계증명서	자녀	•만 18세 미혼인 직계비속 자녀수 포함 시
	○	직계존속	주민등록표초본	직계존속	•직계존속 부양 확인
			가족관계증명서	배우자	•배우자의 직계존속을 부양하는 경우
	○	생업종사 단신부임	해외체류 증빙	본인	•재직증명서, 출장명령서 등(해외 발급 서류의 경우 번역 공증 필수)
출입국사실증명			세대원	•등본상 세대원 및 공급신청자 가족관계증명서 상 미성년 자녀 전부 해외체류 확인	
여권			세대원	•세대원 해외체류 시 동일국가 체류여부 확인	
대리서류 접수 시	○		위임장	본인	•접수 장소비치(신청자 인감도장 날인)
	○		인감증명서 및 인감도장(청약자)	본인	•계약자 위임 확인(용도 : 주택공급신청 위임용)
	○		대리인 신분증	대리인	•대리인 신분 확인
	○		대리인 인장	대리인	•서명 가능